

CB IMMO 66
VENTE-URGENTE-IMMOBILIER
49 boulevard Clémenceau
66000 PERPIGNAN

Tél : 04 68 50 47 26
cbimmo66@vente-urgente.com
www.vente-urgente.com



TARIF DES COMMISSIONS JANVIER 2021

TRANSACTION	T.T.C	H.T
- 0 à 49 000 € :	5 000 €	4 167 €
- 50 000 € à 99 000 € :	6 000€	5 000 €
- 100 000 € à 119 000 € :	7 000 €	5 834 €
- 120 000 € à 139 000 € :	8 000 €	6 667 €
- 140 000 € à 169 000 € :	9 000 €	7 500 €
- 170 000 € à 199 000 € :	10 000 €	8 334 €
- 200 000 € à 229 000 € :	12 000 €	10 000 €
- 230 000 € à 249 000 € :	13 000 €	10 834 €
- 250 000 € à 290 000 € :	14 000 €	11 667 €
- 300 000 € à 399 000 € :	15 000 €	12 500 €
- 400 000 € à 449 000 € :	17 000 €	14 167 €
- 450 000 et + :	4% du prix de vente	3.34 %

Le barème d'honoraires s'entend à la charge du vendeur sauf disposition contraire indiquée dans le mandat de vente.

PARKING : Somme forfaitaire : 2 000 € TTC (1 666 € H.T)

RECHERCHE LOCATAIRE

Tarif applicable en zone « non tendue » selon les dispositions de la loi ALUR, décret n°2013-392 du 10 mai 2013

HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail
8 € TTC du m² habitable (6.66 H. T)
Etat des lieux
3 € du m² habitable (2.5 % H.T)

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail
8 € TTC du m² habitable (6.66 H. T)
Etat des lieux
3 € du m² habitable (2.5 % H.T)

MANDAT COMMERCE -CESSIONS DE FONDS DE CMMERCE, CESSION D DROIT AU BAIL, VENTE DE MURS COMMERCIAUX

TRANSACTION	T.T.C	H.T
- 0 à 49 000 €	5 000 €	4 167 €
- 50 000 € à 199 000 €	12 % du prix de vente	10 %
- 200 000 € à 299 000 €	11 % du prix de vente	9.17%
- 300 000 € et +	10 % du prix de vente	8.34 %