



## APPARTEMENT PERPIGNAN (66000) - 1 PIÈCE - 25M<sup>2</sup>



Et pourquoi ne pourriez-vous pas posséder vous aussi un bel appartement de 25 m<sup>2</sup> vendu meublé avec balcon de 3.5 m<sup>2</sup> à Empuria Brava à 1 minute de la plage.

Dans une résidence grand standing avec 3 ascenseurs, une vidéo surveillance, un service d'entretien et un gardien en été. Composé d'une pièce à vivre de 17 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée et d'une salle d'eau de 3.20 m<sup>2</sup> avec wc.

Foncière 179 € /an . Charges 500 € / an

Produit rare aussi proche des criques et plages, à visiter dès maintenant !

Pour plus d'information appelez Didier, votre conseiller VENTE-URGENTE-IMMOBILIER au 06 11 98 49 73 ou par mail : [didier@vente-urgente.com](mailto:didier@vente-urgente.com)

**Cuisine:** AMENAGEE

**Étage(s) :** 18

**Numéro mandat :** 1302019

**Nombre étage(s) :** 18

**Nombre de WC :** 1

**Agent :** Didier CHEREAU

**PRIX EN EUROS :** 53000

**Pièce(s) :** 1

**Année de construction :** 1989

**Proximité :** BORD DE MER

**Surface séjour (m<sup>2</sup>) :** 16,83

**Transport :** BUS

**Chauffage :** INDIVIDUEL