



COMMERCE NARBONNE (11100) -



A vendre Narbonne centre ville bar ambiance grande entrée avec vestiaire , accès handicapé.
Ce Local d'une surface de 250 m²
Composé d'un bar central équipé, fonctionnel et bien agencé avec équipe de son et c'est jeux de lumières, d'un vidéo projecteur grand écran pour des soirées type karaoké ou autre.
WC a l'entrée, Chambres froide et réserve.
A l'étage très grande pièces avec un retour d'un bar pour recevoir des clients ou aménagement d'un appartement possible ou bureau, jolie vu extérieur.
Possibilité d'une terrasse extérieure pouvant recevoir 20/30 couverts.

Beaucoup de potentiel à saisir!!!!

Très bien situé, bon rendement, portefeuille client.

Beaucoup de passage devant, place de parking en face facile à ce gare.

Plus d'information, contacter votre conseiller
VENTE URGENTE IMMOBILIER

Au 06 69 61 22 82.

Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Numéro mandat : 1803019

Nombre de chambres : 4

Agent : Christophe SCHULER

PRIX EN EUROS : 202000